

Lạng Sơn, ngày 15 tháng 7 năm 2019

Số: 209/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 20, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 574/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 641/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định V/v sửa chữa, bổ sung Quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 7 năm 2019 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt (VIV);

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 12, ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

2. Thông tin về tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 87, tờ bản đồ số 96, có diện tích 131m² (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-04954 do Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 26/5/2009 mang tên ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Tạ Thị Song Thu). Địa chỉ: Số 648, đường Trần Đăng Ninh, thôn Vĩ Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Giá khởi điểm là: **2.991.847.969đ** (Bằng chữ: Hai tỷ chín trăm chín mươi mốt triệu tám trăm bốn mươi bảy nghìn chín trăm sáu mươi chín đồng chẵn).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Có trụ sở đặt tại tỉnh Lạng Sơn;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá ngang nhau về các tiêu chí nêu trên, sẽ ưu tiên đơn vị đã có hợp đồng và tổ chức bán đấu giá thành công tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn ủy quyền bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16 giờ 30 phút ngày 22/7/2019 nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì nộp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, địa chỉ: Số 12, ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Nếu quá thời hạn trên, không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lạng Sơn (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Các tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ma Văn Ca